



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 21/12/2016

Del. Nr. 54

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE E FUNZIONAMENTO DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) E DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE)

L'anno duemilasedici addì ventuno del mese di Dicembre, alle ore 20:30 nella Sede Municipale, premesse le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1 convocazione. All'appello risultano:

FILIPPI	STEFANO	Presente
GROSSULE	MICHELE	Presente
GASTALDELLO	ATTILIO	Presente
STOPPATO	MATTIA	Presente
RIGO	GIANCARLO	Presente
PERBELLINI	ANNALISA	Presente
MASOTTO	GIADA	Presente
FIOCCO	GINO	Presente
BRINA	DAVIDE	Presente
PICCOLI	GIANLUIGI	Presente
BIMBATO	DAVIDE	Presente
TAIOLI	REMO	Presente
REBONATO	UMBERTO	Presente
VANTINI	FEDERICO	Assente
CHIEPPE	ANDREA	Presente
PERBELLINI	ALESSANDRO	Presente
TURELLA	DANIELE	Assente

Presenti n. 15 Assenti n. 2

Presiede il **Presidente** Signor **FILIPPI STEFANO**

Partecipa alla seduta Segretario Generale PRA' GIUSEPPE



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

Proposta n. 36

Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE E FUNZIONAMENTO DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) E DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE)

Atteso che è intenzione dell'Amministrazione comunale attivare tutti gli strumenti utili per la semplificazione dei procedimenti amministrativi, con particolare riguardo a quelli posti a carico delle imprese;

Vista la D.G.C. n. 264 del 12/07/1999, di approvazione del regolamento per l'organizzazione dello Sportello Unico delle Attività Produttive (SUAP), assunta sulla base del D.P.R. n. 447/1998;

Visto il D.P.R. 07/09/2010, n. 160, contenente il "Regolamento per la semplificazione ed il riordino delle disciplina sullo Sportello Unico delle Attività Produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.Lgs. 25/06/2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla Legge 06/08/2008, n. 133;

Visto il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10/11/2011, relativo all'attuazione di tale struttura;

Considerato che il SUAP rappresenta un efficace strumento che può consentire ulteriori forme di razionalizzazione e semplificazione amministrativa;

Dato atto che l'art. 4, comma 4, del citato D.P.R. n. 160/2010 stabilisce che l'ufficio competente per il SUAP ed il relativo responsabile sono individuati secondo le forme previste dagli ordinamenti interni dei singoli Comuni, che dispongono anche alla relativa strutturazione;

Valutata quindi la necessità di regolamentare l'organizzazione ed il funzionamento dello stesso SUAP, al fine di attivare un servizio pienamente conforme alle finalità del menzionato D.P.R. n. 160/2010, in modo particolare per quanto riguarda l'individuazione del soggetto pubblico di riferimento territoriale per le imprese;

Visto lo schema di regolamento allo scopo predisposto, qui allegato, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto il T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

Vista la Legge 18/06/2009, n. 69, recante "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, nonché in materia di processo civile";

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che la presente deliberazione è stata sottoposta all'esame della 1^a Commissione consiliare nella seduta del 21/12/2016;



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

SI PROPONE

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di approvare il “Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive e Sportello Unico Edilizia”, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato A).
3. Di dare atto che si intende contestualmente revocato l'esistente regolamento per l'organizzazione dello sportello unico delle attività produttive, approvato con D.G.C. n. 264 del 12/07/1999.
4. Di trasmettere la presente deliberazione ai dirigenti/p.o. per la relativa applicazione, dandone contestuale conoscenza alla cittadinanza mediante la pubblicazione all'albo online e sul sito istituzionale del Comune.
5. Di assegnare la responsabilità del procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della L. 241/90, al dirigente dell'area tecnica arch. Fiorella Federici.

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Presidente e gli interventi come riportati nell'allegato B);

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Preso atto che è stato espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del settore competente.

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Preso atto della proclamazione della votazione disposta dal Presidente e di seguito evidenziata:

CONSIGLIERI PRESENTI: 15

CONSIGLIERI ASTENUTI: //

CONSIGLIERI VOTANTI: 15

VOTI FAVOREVOLI: 15

VOTI CONTRARI: //



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di cui in premessa, che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Rilevata l'urgenza, il Presidente pone ai voti la proposta di immediata eseguibilità la delibera in argomento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Effettuata la votazione ed eseguito il computo dei voti si hanno i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: 15

CONSIGLIERI ASTENUTI: //

CONSIGLIERI VOTANTI: 15

VOTI FAVOREVOLI: 15

VOTI CONTRARI: //

Proclamato l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento.



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

Allegato B)

STEFANO FILIPPI - Presidente - "Passiamo adesso a trattare il punto n. 6 all'ordine del giorno, che riguarda l'approvazione del Regolamento di organizzazione e funzionamento dello Sportello unico per le attività produttive SUAP e dello Sportello unico Edilizia SUE, ci relaziona l'Architetto Fiorella Federici, prego Architetto."

FIORELLA FEDERICI - Dirigente - "Questo qui è un regolamento per l'organizzazione funzionamento dello Sportello per le attività produttive e lo sportello unico per l'edilizia. E' un regolamento che sostanzialmente a seguito della normativa, per uscita di un DPR 7 settembre 2010 n. 160 ,regolamento per la semplificazione e riordino della disciplina dello Sportello unico per le attività produttive, e con questo regolamento sostanzialmente si sono andate a definire le organizzazioni e la struttura e le attività sia dello sportello unico per le attività produttive, sia dello sportello unico per l'edilizia; dunque lo sportello unico per le attività produttive è un uno sportello che viene istituito alla fine degli anni novanta, che poi ha subito nel tempo varie modifiche di funzionalità dalle normative, fino ad arrivare a questa normativa del 2010 che ne ha un po' determinato quello che è l'organizzazione e la funzionalità. Con questo Regolamento sostanzialmente si cala all'interno dell'organizzazione dell'ente, l'organizzazione di questi due sportelli. Lo sportello unico per l'edilizia poi è di recente istituzione, perché è recente la modifica al DPR 380 del 2001 proprio relativamente all'istituzioni di questo sportello. Entrambi hanno sostanzialmente la finalità di aiutare, sostanzialmente, in tutti quelli che sono i procedimenti autorizzativi di carattere edilizio e produttivo, per quello che riguarda il SUAP esclusivamente di tipo edilizio, per quello che riguarda lo sportello unico per l'edilizia e sono... la loro finalità è proprio quella di dare risposte veloci attraverso un'unica conduzione della gestione del procedimento da parte del Comune. Lo sportello unico per l'edilizia, come dicevo, sarà... ma è proprio un'istituzione recente e sostanzialmente è rivolta ai privati che attraverso la presentazione delle pratiche in via telematica hanno la possibilità, attraverso questo sportello, di poter accedere a tutti gli autorizzazioni, consensi, nullaosta che derivano da altri enti, cosa che oggi fa singolarmente il professionista ogni volta che presenta una pratica edilizia, e lo strumento sostanzialmente per arrivare ad avere questo provvedimento unico che raccoglie il consenso di tutte le altre amministrazione, nonché degli uffici interni e quindi l'organizzazione riguarda... e procedimenti di autorizzazioni di enti esterni, lo strumento diciamo principe per arrivare anche a procedimenti più veloci, quindi risposte più veloci ai cittadini, è quello della conferenza dei servizi, anche questa recentemente riformata dalla legge Madia che vede sostanzialmente velocizzare i tempi e i termini per le conferenze di servizi. Per quello che riguarda invece lo sportello unico delle attività produttive già da tempo è in atto nel Comune di San Giovanni questa procedura e anche questo è rivolta al... diciamo mondo produttivo delle imprese, tutto l'accesso alle istanze per via telematica avviene attraverso il portale "impresa per un giorno" che è il portale della Camera di Commercio e attraverso questo portale c'è la possibilità di presentare tutte le istanze relative a autorizzazioni rilasciate dal Comune e non solo dal Comune, quindi questo regolamento ne va un po' a definire l'organizzazione all'interno dell'ente, per cui viene individuata una figura che è responsabile dello sportello unico, in questo caso SUAP e SUE, entrambi per quello che riguarda l'organizzazione del comune di San Giovanni, e viene definita l'organizzazione interna per acquisire tutti quei pareri necessari per il rilascio delle autorizzazioni, nonché viene definita anche la procedura esterna per andare



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

acquisire i pareri, per esempio, l'ASL, i vigili del fuoco, Provincia, autorizzazioni paesaggistiche e tutto quanto è necessario per arrivare al provvedimento unico, finale. Nel regolamento sono normate anche i procedimenti relativi alle segnalazioni certificate di inizio attività e permessi di costruire e ai tempi e i termini che devono essere rispettati per il rilascio dei provvedimenti e si fa, come dicevo prima, riferimento preciso alla Conferenza dei Servizi perché è proprio questo lo strumento per acquisire i consensi da parte di tutti gli interessati in maniera veloce per addivenire anche a un rilascio dei provvedimenti altrettanto tempestivi, sia per le imprese che per i cittadini."

STEFANO FILIPPI - Presidente - "Grazie Architetto Federici, ci sono domande sul punto? Richiesta di chiarimenti, Perbellini prego."

ALESSANDRO PERBELLINI - Consigliere comunale - "Io ho una domanda molto semplice... vorrei capire se il procedimento amministrativo per ottenere i permessi è il medesimo di quello, parlo per i permessi SUAP e SUE relativi all'edilizia, è il medesimo previsto per il DPR 380 del 2001."

FIORELLA FEDERICI - Dirigente - "Sì, allora i procedimenti di rilascio permesso di costruire, così come la segnalazione di inizio attività, sono quelli previsti dalle normative di riferimento, perché? Perché sia il SUAP che il SUE sono sostanzialmente dei contenitori e una modalità di trasmissione delle pratiche in via telematica, dove il Comune e la figura del responsabile unico dello sportello coordina l'attività per arrivare entro i termini stabiliti dal 380, oltre che dalla 241, sia addivenire entro questi termini alla risposta, che sia impresa che sia il cittadino privato, entro i termini stabiliti dalla... con le interruzioni previste dalla norma per le integrazioni documentali, sostanzialmente i tempi degli enti, perché per esempio per la Soprintendenza rimangono fermi i 90 giorni per loro per esprimere il nulla osta, quindi 60 giorni sono il permesso di costruire, 90 quelli della Soprintendenza, però rimangono fermi... i termini di legge, cioè i termini dei provvedimenti previsti..."

STEFANO FILIPPI - Presidente - "Bene, grazie Architetto, altre domande qualcuno? Qualcuno vuole fare qualche altra domanda? Se non ci sono domande possiamo agli interventi, vuole intervenire... prego consigliere Perbellini, prego."

ALESSANDRO PERBELLINI - Consigliere comunale - Io faccio un intervento e faccio anche già la dichiarazione di voto. La mia opinione su questa delibera è nettamente favorevole, ritengo che un Comune all'avanguardia debba operare nel mondo del procedimento amministrativo attraverso il sistema telematico. L'istituzione del SUAP e del SUE prevede proprio questo, prevede dei tempi certi sulle risposte, prevede dell'incasellamento delle risposte in maniera certa; prevede la possibilità, ma questo c'era già nel DPR, di far uso della conferenza dei servizi. Devo dire che questo istituto è direi a dir poco fantastico, perché l'amministrazione o gli uffici comunali che ricevono l'intera documentazione dall'utente, dietro un professionista c'è sempre un privato che non ne capisce molto di queste cose e chi capisce e che legge solo il fatto che i tempi sono lunghi per avere delle approvazioni, magari il professionista ne capisce un po' di più perché ci lavora tutti i giorni su questi argomenti, e un'amministrazione che sposa questa metodologia, finalizzata a dare risposte certe soprattutto nei tempi e si sostituisce al professionista e quindi al privato, perché ripeto dietro al professionista c'è sempre un privato che si affida con fiducia a qualcuno, si sostituisce per riuscire a mettere insieme tutti i vari enti che devono esprimersi e metterli insieme con tempi certi, vi assicuro che il singolo professionista che deve andare alla ricerca di tutti questi enti e farsi dare tutti questi pareri è un lavoro difficile, lungo e snervante anche, perché alle volte se davanti a delle situazioni... insomma che non hanno tempi certi di risposta, mentre se l'amministrazione interviene in questo senso, in teoria si dovrebbero avere delle risposte più celeri che sicuramente più veloci, quindi il mio voto è favorevole."

STEFANO FILIPPI - Presidente - "Bene Perbellini, altri interventi? Rebonato, prego."

UMBERTO REBONATO - Consigliere comunale - "Ma nella sostanza se quello detto va in porto è un fatto positivo, per cui siamo favorevoli e votiamo a favore."

STEFANO FILIPPI - Presidente - "Grazie consigliere Rebonato, altri? Passiamo allora, se non ci sono più interventi, alle dichiarazioni di voto... qualcuno le ha già anticipate, se qualcun altro vuole intervenire... se non ci sono dichiarazioni di voto, mettiamo in votazione il punto n. 6: favorevoli all'unanimità, nessun contrario e



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

nessun astenuto, la delibera è approvata. Metto in votazione la sua immediata eseguibilità: favorevoli all'unanimità, nessun contrario e nessun astenuto, la delibera è approvata."



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 54 DEL 21/12/2016

Parere ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE E FUNZIONAMENTO DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE (SUAP) E DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA (SUE)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere FAVOREVOLE

Lì, 14/12/2016

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA/EDILIZIA
PRIVATA/SUAP
ARCH. FIORELLA FEDERICI



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
FILIPPI STEFANO

Il Segretario Generale
PRA' GIUSEPPE

ESECUTIVITA'

(X) è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

() è diventata esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
PRA' GIUSEPPE