



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

DIRITTI ISTRUTTORIA PRATICHE UFFICIO TECNICO BANCO POPOLARE SOCIETA' COOPERATIVA FILIALE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO, PIAZZA UMBERTO PRIMO N. 4 IBAN IT 64 R 05034 59770 000000009000

DIRITTI DI SEGRETERIA

applicabili in occasione della presentazione della domanda di rilascio di provvedimenti e/o atti aventi natura urbanistica e/o edilizia con decorrenza dal 1 gennaio 2019.

a CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
fino a 5 mapp.	€ 110,00
oltre a 5 mappali fino a 10 per ogni mappale	€ 8,00
oltre 10 mappali per ogni mappale	€ 0,50

b PIANI ATTUATIVI	
Sup.territoriale	
uguale o inferiori a mq. 5.000	€ 325,00
da mq. 5.001 a mq. 10.000	€ 490,00
tra i mq. 10.001 e i mq. 30.000	€ 1.170,00
oltre i 30.000	€ 1.810,00

c CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA DI URBANISTICA EDILIZIA PERMESSO DI COSTRUIRE	
permessi di costruire non onerosi e attestazioni	€ 140,00
Attività produttive	
superficie utile fino a 500 mq compreso l'interrato	€ 210,00
idem c.s. da mq. 501 a mq. 1200	€ 595,00
idem c.s. da mq. 1201 ed oltre	€ 1.535,00
Attività commerciali-direzionali-turistiche-agricole	
superficie utile fino a 250 mq compreso l'interrato	€ 387,00
idem c.s. da mq. 251 a mq. 500	€ 890
idem c.s. da mq. 501 ed oltre	€ 1.535



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

in caso di attività mista industriale-artigianale-commerciale-residenziale e direzionale si applica la tabella di maggiore incidenza

Residenza

<i>fino a mc. 500 (vuoto per pieno fuori terra)</i>	€ 325,00
<i>da mc. 501 a mc. 1000 (vuoto per pieno fuori terra)</i>	€ 675,00
<i>da mc. 1001 a mc. 2000 (vuoto per pieno fuori terra)</i>	€ 1.055,00
<i>da mc. 2001 ed oltre (vuoto per pieno fuori terra)</i>	€ 1.400,00

<i>Interventi che non comportano aumenti di volume (modifiche prospettiche, mutamenti d'uso, ristrutturazioni, completamento opere ecc...)</i>	€ 140,00
--	----------

<i>Variante in corso d'opera sui punti precedenti che non comportano aumenti di volume o superficie utile:</i>	
<i>30% del diritto previsto con un minimo di</i>	€ 140,00

<i>Attuazione delle opere di urbanizzazione</i>	€ 190,00
<i>uguale o inferiori a mq. 10.000</i>	€ 190,00
<i>tra i mq. 10.00 e i mq. 30.000</i>	€ 540,00
<i>oltre i mq. 30.000</i>	€ 1.395,00

d PRESENTAZIONE ISTANZE E PARERI EDILIZI ED URBANISTICI

<i>richieste pareri</i>	€ 140,00
-------------------------	----------

e SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

<i>SCIA</i>	€ 140,00
<i>Segnalazione certificata di agibilità</i>	€ 140,00

f ALTRE PRATICHE

<i>Autorizzazione paesaggistica</i>	€ 140,00
<i>Installazione numeri civici</i>	€ 25,00
<i>CILA (comunicazione inizio lavori asseverata)</i>	€ 30,00

g RICERCA D'ARCHIVIO

<i>Fino a 5 pratiche</i>	€ 15,00
--------------------------	---------



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

<i>Da 5 a 10 pratiche</i>	€ 30,00
<i>Oltre 10 pratiche</i>	€ 50,00

h

PRATICHE CONDONO EDILIZIO

<i>maggiorazione sui diritti per ciascuna pratica</i>	€ 215,00
---	----------

i

IMPIANTI PUBBLICITARI ED INSEGNE DI ESERCIZIO

<i>per attività istruttoria</i>	€ 50,00
---------------------------------	---------



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE.

applicabili con decorrenza dal 1 gennaio 2019.

ATTIVITA' PRODUTTIVE - COMMERCIO FISSO	
TIPO ATTO	NUOVA TARIFFA
<i>Esercizi commerciali di vicinato:</i>	
- nuova apertura	€ 100,00
- apertura per subingresso	€ 50,00
- variazioni (trasferimento, ampliamento, riduzione)	€ 50,00
<i>Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita:</i>	
- nuova apertura	€ 250,00
- apertura per subingresso	€ 100,00
- variazioni	€ 100,00
Accertamento requisiti per iscrizione CCIAA	€ 25,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE – COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	
TIPO ATTO	NUOVA TARIFFA
Autorizzazione per:	
- rilascio o subentro autorizzazione di vendita itinerante	€ 50,00
- rilascio o subentro autorizzazione di vendita su aree pubbliche mercato settimanale	€ 50,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE – PUBBLICI ESERCIZI	
TIPO ATTO	NUOVA TARIFFA
<i>Somministrazione alimenti e bevande</i>	
- rilascio licenza nuova apertura	€ 100,00
- subingresso o reintestazione a fine gestione	€ 50,00
- variazione o aggiunta preposto	€ 25,00
- variazioni (trasferimento, ampliamento, riduzione)	€ 50,00
<i>Strutture ricettive alberghiere ed extra alberghiere:</i>	
- rilascio licenza nuova apertura	€ 250,00
- subingresso o reintestazione	€ 100,00
- variazioni (trasferimento, ampliamento, riduzione)	€ 100,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE – PUBBLICO SPETTACOLO	
TIPO ATTO	NUOVA TARIFFA
<i>Discoteche, Impianti sportivi, Sale da Gioco:</i>	
- rilascio licenza nuova apertura art. 69 TULPS	€ 250,00
- subingresso o reintestazione	€ 100,00
- variazioni (trasferimento, ampliamento, riduzione)	€ 100,00
<i>SCIA circoli privati:</i>	
- rilascio licenza nuova apertura	€ 100,00
- variazione o aggiunta preposto	€ 25,00
- variazioni (trasferimento, ampliamento, riduzione)	€ 50,00
ATTIVITA' PRODUTTIVE – AUTORIZZAZIONI P.S.	NUOVA TARIFFA



COMUNE DI SAN GIOVANNI LUPATOTO

PROVINCIA DI VERONA

<i>SCIA installazione giochi leciti</i>	€ 25,00
<i>SCIA Attività noleggio senza conducente – apertura e variazioni</i>	€ 50,00
<i>Spettacolo viaggiante:</i>	
- Registrazione attività	
- Voltura registrazione assegnazione codice identificativo attività	€ 50,00
<i>Autorizzazioni ai sensi artt. 68 e 69 del T.U.L.P.S.:</i>	
<i>Spettacoli viaggianti</i>	€ 17,00
<i>Circhi</i>	
<i>Autorizzazioni ai sensi art. 80 T.U.L.P.S. come attività d'impresa</i>	€ 250,00
<i>SCIA non ricomprese tra quelle elencate</i>	€ 25,00

ATTIVITA' PRODUTTIVE DIVERSE E ARTIGIANATO	
TIPO ATTO	NUOVA TARIFFA
<i>SCIA attività di acconciatore, estetista, tatuaggi e piercing, centri abbronzatura, onicotecnica e centri tricologici:</i>	
- nuova apertura	€ 100,00
- variazione sede attività per trasferimento/ammodernamento locali	€ 50,00
- subingresso	€ 50,00
- variazione direttore tecnico	€ 25,00
<i>Altre attività artigianali (gastronomia, gelateria, rosticceria, pizza al taglio, rivendita kebab ecc.)</i>	
- nuova apertura	€ 50,00
- variazione sede attività per trasferimento/ammodernamento locali	€ 25,00
- subingresso	€ 25,00