

# INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 6- N°di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
2	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA MARCONI E CASA DEL CUSTODE (LOD 3- Via Ugo Foscolo 13 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.046.845,81 2- 1.475.075,59 3- FABBRICATI / 2 4- 1.986.045,38 5-
3	1- Fabbricati destinati ad asili nido 2- SCUOLA ASILO NIDO 3- Via Monte Ortigara 20 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 515.351,42 2- 521.340,24 3- FABBRICATI / 2 4- 523.698,06 5-
4	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE CANGRANDE, CASA CUSTODE E 3- Via Cà dei Sordi 18 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola, Palestra, Garage e Casa Custode	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.843.557,92 2- 2.037.067,94 3- FABBRICATI / 2 4- 2.768.880,93 5-
5	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE MARCONI 3- Via 24 Maggio 1 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 892.005,70 2- 771.656,14 3- FABBRICATI / 2 4- 955.636,88 5-
6	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE ALEARDI 3- Via Scairole 4 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.380.156,97 2- 725.078,07 3- FABBRICATI / 2 4- 1.515.600,61 5-

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	
7	1- Fabbricati ad uso scolastico di valore culturale, storico ed ar 2- SCUOLA ELEMENTARE PINDEMONTE 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 399.710,64 2- 565.553,63 3- BENI NON SOGGETTI AD AMMORTAMENTO / 0 4- 549.992,03 5- VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/04/2018 protocollo n. VR0060464 in atti dal 12/04/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23252.1/2018)
8	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE CESARI 3- Via Marconi 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 736.659,34 2- 499.132,42 3- FABBRICATI / 2 4- 619.849,61 5-
9	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE CERONI 3- Via S.Teresa 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.154.730,86 2- 1.316.368,76 3- FABBRICATI / 2 4- 1.405.182,47 5-
10	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA DE GASPERI 3- Via S.Giovanni Bosco 4- RALDON 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 897.729,00 2- 562.071,60 3- FABBRICATI / 2 4- 687.532,56 5-
11	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA L.DA VINCI (ex Marconi succursale) 3- Via Cà dei Sordi 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 504.638,06 2- 502.384,03 3- FABBRICATI / 2 4- 571.204,09 5-
22	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- APPARTAMENTO (Sede staccata Ral. Uffici comunali) 3- Via Croce 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività amministrativa pubblica	1- 2- 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 97.524,00 2- 66.294,26 3- FABBRICATI / 2 4- 64.239,71 5-

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 6- N°di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N°Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
23	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	62	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 23.425,92 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 20.849,06 5-	/ 2
24	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	5 int 4	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- Locazione tipo assistenziale 6- Modenese Gina 7-	4-    8-	1- 52.058,50 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 46.332,06 5-	/ 2
26	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via Porto 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	20	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 33.317,76 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 29.652,79 5-	/ 2
27	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	7	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- Locazione tipo assistenziale 6- Ripa Eugenia 7-	4-    8-	1- 52.058,50 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 46.332,06 5-	/ 2
29	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via Porto 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	20	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 28.112,45 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 25.020,08 5-	/ 2
30	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	62	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4-    8-	1- 23.425,92 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 20.849,06 5-	/ 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilestica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
31	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6-	62	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 23.425,92 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 20.849,06 5-	/ 2
32	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	11 int. 3	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- Provolo Anna Maria 7-	4- 8-	1- 52.058,50 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 46.332,06 5-	/ 2
33	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	62	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 32.797,63 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 29.189,90 5-	/ 2
34	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	11 int. 4	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- Panato Angelo 7-	4- 8-	1- 26.029,25 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 23.166,05 5-	/ 2
49	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (scantinato) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Magazzino/Garage	13	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 62.545,05 2- 13.487,75 3- FABBRICATI 4- 61.781,01 5-	/ 2
50	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO ex casa Novarini (Casa Colonica) 3- Via Monte Ortigara 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6-	7	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 343.275,58 2- 1.158.663,80 3- FABBRICATI 4- 874.088,88 5-	/ 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civileistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO 1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N°di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N°di Tras. Cons 7- Data Tras.		VINCOLI / CONCESSIONARI 1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N°di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N°Contratto 8- Data Contratto		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
51	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	3	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- Rigo Salvino 7- 8-	4-       	1- 34.706,11 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 30.888,45 5- 6- / 2
52	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	62	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	4-       	1- 52.475,14 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 46.702,89 5- 6- / 2
53	1- Beni immobili n.a.c. 2- CASERMA ED ALLOGGI CARABINIERI - VECCHIA 3- Via Roma 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	4-       	1- 414.244,82 2- 73.443,49 3- FABBRICATI 4- 215.000,75 5- Composta da una parte ad uso uffici ad altra ad uso residenziale (appartamenti riservati ai carabinieri) 6- / 2
54	1- Musei, teatri e biblioteche 2- CHIESA E CASA CANONICA POZZO 3- Via Damiano Chiesa 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività culturali		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	4-       	1- 289.215,86 2- 1.041.589,73 3- FABBRICATI 4- 908.446,83 5- CHIESA POZZO VINCOLATA EX D.lgs 42/2004 - VALORE AL COSTO 6- / 2
62	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- FABBRICATO (Destinazione CEOD) 3- Via Fossa Fresca 4- RALDON 5- 6- Attività sociali	9	1- 2- Decreto Ministero Finanze 21943/2000 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	4-       	1- 68.484,08 2- 254.195,56 3- FABBRICATI 4- 181.917,32 5- 6- / 2
64	1- Impianti sportivi 2- CAMPO CALCIO N.PASETTO (capoluogo ZAI) 3- Via Monte Pastello 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	4-       	1- 359.288,21 2- 230.668,30 3- FABBRICATI 4- 413.515,38 5- Campo calcio e spogliatoi in ZAI S.Giovanni 6- / 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
65	1- Beni immobili n.a.c. 2- GARAGE 3- Parco dei Cotoni 4- 5- 6- Garage SNC	1- 2- CONVENZIONE 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 297.666,40 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 166.693,20 5- Proveniente da lottizzazione Lodigario Due anno 2002
66	1- Impianti sportivi 2- CENTRO SPORTIVO "F.GAROFOLI" 3- Viale Olimpia 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 2- Contratto 3- Segretario Comunale Dott. Bignone Alberto 4- 2199 5- 23/02/2004 6- 7-		1- 2- 3- 5- Gestione impianto 6- Sport Management 7-	4- 8-	1- 534.801,45 2- 1.213.491,87 3- FABBRICATI / 2 4- 1.354.689,05 5-
80	1- Beni immobili n.a.c. 2- TORRE EX ACQUEDOTTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- SNC	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 204.831,84 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 163.865,44 5-
82	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO in multiproprietà (Colonia a Ceriale) 3- Lungomare Armando Diaz 4- CERIALE 5- 6- Attività sociali SNC	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 47.272,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 33.563,12 5- INSERITO NEL VIGENTE PIANO DELLE ALIENAZIONI
83	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO in multiproprietà (Colonia a Bosco) 3- Via Dante Alighieri 4- BOSCO CHIESANUOVA 5- 6- Attività sociali snc	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 27.800,16 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 19.738,16 5-
84	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (campetto della Giselda) 3- 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Opere urbaniz., verde, resid./commerc./industr.	1- 2- CONVENZIONE 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 72.600,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 60.258,00 5-

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
85	1- Beni immobili n.a.c. 2- MEGAFONO 3- via Parco ai Cotoni 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sociali	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 337.452,51 2- 4.083,87 3- FABBRICATI / 2 4- 293.966,30 5- Adiacente e funzionale alla Casa Albergo
86	1- Beni immobili n.a.c. 2- CASERMA ED ALLOGGI CARABINIERI - NUOVA 3- Via Vendramini snc 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6-	1- 2- CONVENZIONE 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 718.265,12 2- 1.037,27 3- FABBRICATI / 2 4- 618.745,29 5-
87	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE BERNARDO ANTONINI 3- Via Don Calabria 5 4- RALDON 5- 6- Scuola	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 2.359.514,20 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 2.170.753,08 5- Nuovo polo scolastico di Raldon
88	1- Impianti sportivi 2- PALESTRA di via M.Ortigara 3- Via Monte Ortigara 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 639.660,28 2- 2.032.782,78 3- FABBRICATI / 2 4- 2.565.545,34 5- Parte da altra causa (vedi manutenz. 2017)
89	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO CA' SORIO 3- Via Porto 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sociali	1- 2- DECRETO AGENZIA DEL DEMANIO 3- 4- 5- 26/07/2019 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 170.000,00 2- 0,00 3- FABBRICATI / 2 4- 170.000,00 5- Acquisizione Gratuita - il Decreto costituisce titolo di trascrizione
12	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE MARCONI 3- Via 24 Maggio 1 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 248.148,65 2- 1.800,00 3- FABBRICATI / 2 4- 147.523,71 5-

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO 1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.	VINCOLI / CONCESSIONARI 1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto	VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
13 0	1- Impianti sportivi 2- CAMPO CALCIO, TENNIS, SPOGLIATOI (Raldon) 3- Via S.Giovanni Bosco 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 14.135 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- Gestione impianto 6- Associazione Calcio Deliett. Raldon 7- 8- 02/09/2008	1- 958.120,80 2- 1.274.800,80 3- FABBRICATI / 2 4- 1.313.963,51 5- Campo calcio, tennis e relativi spogliatoi
14	1- Impianti sportivi 2- CAMPO CALCIO, TENNIS SPOGLIATOI BATTISTONI (ca 3- Via 24 Maggio 75 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 12.593 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 954.040,29 2- 689.763,91 3- FABBRICATI / 2 4- 1.114.876,85 5- Entrata via 1°Maggio e via Pacinotti. n.2 campi d a calcio e campi da tennis con relativi spogliatoi
15	1- Impianti sportivi 2- BOCCIODROMO 3- Via Monte Fiorino 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- Gestione impianto 6- Associazione La Lupa 7- 8- 02/09/2008	1- 261.097,20 2- 185.596,76 3- FABBRICATI / 2 4- 211.272,18 5-
16 0	1- Impianti sportivi 2- CAMPO CALCIO N.MOZZO, PISTE ATLETICA, SPOGLIATO 3- Viale Olimpia 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività sportive	1- 35.175 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- Gestione impianto 6- Polisportiva Libertas Lupatotina 7- 8- 02/07/2008	1- 100.079,13 2- 601.952,98 3- FABBRICATI / 2 4- 478.335,60 5- Campo da calcio, piste atletica e relativi spogliatoi
17	1- Musei, teatri e biblioteche 2- BIBLIOTECA, CENTRO CULTURALE 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività culturali	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 299.346,10 2- 137.887,11 3- FABBRICATI / 2 4- 215.181,92 5-
18	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (piano terra) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 847.850,84 2- 1.077.774,96 3- FABBRICATI / 2 4- 1.212.722,86 5-



Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
20	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- MUNICIPIO 3- Via Roma 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Attività amministrativa pubblica	16-20	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 1.457.654,52 2- 1.419.896,23 3- FABBRICATI 4- 1.455.324,00 5-	/ 2
21	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MATERNA GIOVANNI 23 3- Piazza Giovanni 23 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Scuola		1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 532.860,89 2- 1.254.566,74 3- FABBRICATI 4- 1.023.327,90 5-	/ 2
35	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Piazza Umberto I 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	62	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 49.976,64 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 44.479,22 5-	/ 2
38	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via 25 Aprile 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	5 int. 2	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- Andreetto Garavello Maria 7-	4- 8-	1- 34.706,11 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 30.888,45 5-	/ 2
39	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via della Vittoria 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	18	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 53.446,85 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 47.567,68 5-	/ 2
40	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via della Vittoria 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	18	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 46.853,18 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 41.699,34 5-	/ 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE
	1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
42	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- APPARTAMENTO 3- Via della Vittoria 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 41.647,87 2- 7.020,00 3- FABBRICATI 4- 33.304,71 5- / 2
44	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (10 miniappartamenti tipo A) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 178.065,46 2- 32.328,37 3- FABBRICATI 4- 115.646,98 5- / 2
45	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (24 miniappartamenti tipo B) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 389.860,28 2- 70.483,23 3- FABBRICATI 4- 256.308,14 5- / 2
46	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (8 miniappartamenti tipo C) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.111,30 2- 22.004,29 3- FABBRICATI 4- 24.297,28 5- / 2
47	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (1 miniappartamento tipo D) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 22.819,18 2- 3.232,84 3- FABBRICATI 4- 9.963,47 5- / 2
48	1- Fabbricati ad uso abitativo 2- CASA ALBERGO (1 miniappartamento tipo E) 3- Via B.Cellini 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Residenziale	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 13.498,26 2- 1.782,77 3- FABBRICATI 4- 8.076,42 5- / 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N°Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
67	1- Beni immobili n.a.c. 2- GARAGE 3- Via Campi Raudi 4- RALDON 5- 6- Garage	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 5.940,00 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 3.504,60 5- Ricavato dalla costruzione del nuovo pozzo di Raldon (nel 2002) Ricavato dalla costruzione del nuovo pozzo di Raldon	/ 2
68	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATO (Ex Baita Alpini) 3- Piazzale D. Marcolongo 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6-	1- 2- Sopravvenienza 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 165.266,21 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 97.507,04 5- Acquisita allo stato grezzo	/ 2
70	1- Beni immobili n.a.c. 2- RETE GASDOTTO 3- TERRITORIO COMUNALE 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Distribuzione gas metano	1- 112.000 2- RETE GAS PASSATA DAL DEMANIO 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 839.490,04 2- 6.465.476,33 3- FABBRICATI 4- 4.633.405,43 5- PASSATO DALL'ARCHIVIO DELLE OPERE PER CONSENTIRE LA GESTIONE COME FABBRICATO	/ 2
71	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- MAGAZZINO COMUNALE NUOVO 3- Via Palustrella 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Magazzino	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 529.948,80 2- 151.146,48 3- FABBRICATI 4- 470.947,08 5-	/ 2
74	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (baita alpini ZAI) 3- Via Monte Pastello 4- 5- 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 16.418,42 2- 160.179,75 3- FABBRICATI 4- 122.662,48 5- Manufatto su area pertinenza baita alpini	/ 2
75	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (baita alpini Raldon) 3- 4- RALDON 5- 6-	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 9.133,60 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 5.662,82 5- Sistemazione area antistante Baita alpini di Raldon (area comunale su cui concesso diritto superficie agli alpini)	/ 2

Ente : **SAN GIOVANNI LUPATOTO**

Anno : **2019**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
77	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (Parco Adige) 3- Via Porto 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Parco, verde pubblico	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 10.991,97 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 7.474,53 5- 6-	/ 2
78	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (Parco PEEP) 3- Via Don Primo Mazzolari 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6- Parco, verde pubblico	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 13.438,40 2- 7.448,40 3- FABBRICATI 4- 14.649,94 5- Lavori impianto telesorveglianza 6-	/ 2
79	1- Beni immobili n.a.c. 2- MANUFATTI SU AREA (parco Cotoni) 3- Via Parco ai Cotoni 4- SAN GIOVANNI LUPATOTO 5- 6-	1- 2- Lavori di costruzione, manutenzione, rivalutazione 3- 4- 5- 6- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-		1- 5.958,72 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 4.409,48 5- 6-	/ 2

**TOTALE VALORE RESIDUO**

**35.451.576,62**

Il presente Registro si compone di n°

**12**

pagine da pag. 1 a pag.

**12**